



Watersportvereniging

"Union"

Secretariaat :
Zestienhovensekade 261
3043 KN Rotterdam
Telefoon 010-4151899/06-20078866
Email gerhartsm@zonnet.nl

Jachthaven : Noorderkade te Rotterdam

Opgericht 11 oktober 1967

Goedgekeurd bij Kon. Besluit d.d. 7 december 1967 nr. 49

Geachte leden,

Bij deze worden u en uw evt. partner van harte uitgenodigd tot het bijwonen van onze voorjaarsledenvergadering welke op vrijdag 7 maart a.s. zal plaatsvinden. De aanvang is om 20.00 uur en de locatie is als vanouds **Speeltuinenvereniging het Noorden**, Noorderkanaalweg 1.

AGENDA

01. Opening van de vergadering door de voorzitter.
02. Aanvullende agendapunten.
03. Goedkeuring notulen najaarsledenvergadering d.d. 2 oktober 2007.
04. Inkomende en uitgaande stukken.
05. Jaarverslagen 2007 van penningmeester en secretaris.
06. Verslag kascontrolecommissie en verkiezing nieuw lid.
07. Ledenbestand.
08. Aflopende termijn en functie van terrein-commissaris.
09. Arbo, veiligheid en milieu.
10. Mededelingen van het bestuur.
11. Rondvraag.

Pauze

12. Renovatie winterterrein.
Op verzoek van het bestuur zal Felix Feléus jr. bij dit punt toelichting geven.

Het bestuur vraagt een ieder met klem op deze vergadering aanwezig te zijn.
Agendapunt 12 behelst een zéér belangrijk onderwerp en kan van cruciaal belang voor onze vereniging zijn.

Met vriendelijk groet,

Martin A. Gerharts
Secretaris

NOTULEN VOORJAARSLEDENVERGADERING WSV "UNION" 7 MAART

Notulist: Martin Gerharts

Aanwezig 28 leden, waarvan 26 stemgerechtigd.

Afwezig: 3 leden, waarvan 2 met kennisgeving.

01. Opening van de vergadering.

De voorzitter opent de vergadering om 20,05 uur en heet iedereen van harte welkom.

Er gaat een dankwoord voor extra geleverde werkbeurten aan de heren Martin Wolf, Ton Donkers, Chiel Trommelen en Jaap van Akkeren.

02. Aanvullende agendapunten.

Er worden geen aanvullende agendapunten ingebracht.

03. Goedkeuring notulen najaarsledenvergadering d.d. 2 oktober 2007.

De notulen worden goedgekeurd.

04. Inkomende en uitgaande stukken.

Ingekomen: uitnodiging nieuwjaarsreceptie w.v. "Overschie", e-mails van Felix Feléus jr. m.b.t. renovatie winterterrein, gespreksnotities van diverse overleggen met Sport & Recreatie, maandelijks nieuwsbrieven van Watersportverbond, diverse kopieën van polissen en betaalbewijzen, brieven van Stefan van der Bout, Dik Kooij, Aad Zegers, Emiel van der Torre, Hans van der Brugghen en Martin Barendrecht.

Uitgegaan: uitnodiging aan leden voor onze nieuwjaarsreceptie, diverse stukken aan Sport & Recreatie m.b.t. renovatie winterterrein, mutatieformulieren Kamer van Koophandel, mutatieformulieren Watersportverbond, brieven aan Aad Zegers, Dik Kooij, Emiel van der Torre, Hans van der Brugghen en Martin Barendrecht.

05. Jaarverslagen van penningmeester en secretaris,

Over het financiële gedeelte komt uit de vergadering naar voren of het item ont.

sleutelgelden/kast onder de kop Geldstroom 2007 als inkomsten moet worden gezien.

De penningmeester antwoordt hier negatief op en stelt dat dit als een soort statiegeld moet worden gezien.

Felix feléus jr. stelt dat het bedrag op de girorekening zo klein mogelijk dient te zijn i.v.m. hun lage rentevergoeding. Penningmeester zegt toe een bank met hogere rente te zoeken.

06. Verslag kascontrolecommissie en verkiezing nieuw lid.

De boekhouding is door de heren Bep Dorsman en Joop Wildeman gecontroleerd en in orde bevonden. Joop Wildeman is aftredend en als nieuw lid stelt Jaap de Bruijn zich voor de komende 2 jaar beschikbaar.

Ed Schuil stelt zich wederom beschikbaar als reserve.

07. Ledenbestand.

Secretaris verklaart dat er nog 31 leden over zijn en geen mensen op de wachtlijst hebben.

Uit de vergadering komt de vraag of we niet eens moeten adverteren op bijv. internet. Het bestuur gaat dit zeker bekijken, maar moet hiermede voorzichtig te werk gaan omdat we ons niet als commercieel bedrijf kunnen profileren.

De voorzitter vraagt de leden of ze willen uitzien naar nieuwe leden en winterbergers.

08. Aflopende termijn en functie van terrein-commissaris.

Frans Lit is aftredend en stelt zich niet meer beschikbaar als t.c. Om dit hiaat op te lossen is er de volgende constructie bedacht. De heren Chiel Trommelen en Rinus Paling worden de nieuwe terrein-commissarissen met alle bevoegdheden van dien. Beiden wensen geen bestuursfuncties en daarom zal Frans Lit in het bestuur blijven als woordvoerder voor hen. De leden verklaren zich unaniem accoord met deze constructie.

09. Arbo, veiligheid en milieu.

Frans Lit meldt dat hierover niet veel te zeggen is. Wel moeten de leden er rekening mee houden dat er bij evt. renovatie van ons winterterrein zeker nog veiligheids/technische zaken aan de orde zullen komen.

10. Mededelingen van het bestuur.

Hellingdatum wordt vastgesteld op 19 en 20 april 2008.

Het bestuur vond dat het ophellingen voortreffelijk ging en dat de werksfeer opperbest was, hetgeen niet in het minst kwam door de uitstekende veranderingen aan de hellingwagen waardoor het werken een stuk relaxter werd.

Als reservechauffeur op de vorkheftruck stellen Ed Schuil en Chiel Trommelen zich beschikbaar.

Voorzitter komt op slechte bezetting van onze nieuwjaarsreceptie (13 leden en totaal 20 personen) en spreekt zijn verwondering uit dat er wel een aantal leden bij de n.j.-receptie van w.v. "Overschie" een dag later aanwezig was. Na een levendige discussie blijkt dat een groot aantal leden de vrijdagavond om diverse redenen niet ziet zitten en de voorkeur aan een zondagmiddag geeft. (voorstel Martin Wolf). Een gezamenlijke receptie met w.v. "Overschie" op zaterdagmiddag (voorstel Chiel Trommelen) zal door hun bestuur zeker niet worden geaccepteerd, maar wordt op het eerstvolgende gezamenlijke overleg wel aan de orde gesteld.

Mevrouw van Noorden stelt dat de sfeer bij de speeltuin niet optimaal was en wellicht kan een aantal dames daar de boel wat opvrolijken en tevens de catering doen.

Jan Limurg vindt het vreemd dat wij de container van Hans van der Bruggen niet genomen hebben omdat deze prima als clubhuis gediend zou hebben. Voorzitter antwoordt dat de bezetting hiervan overal een groot probleem is en zeker bij ons niet van de grond zou komen.

Jan Limburg vindt verder nog dat het bestuur zijn werk niet goed uitvoert en de oren té veel naar w.v. "Overschie" laat hangen. Hij doelt hier hoofdzakelijk op het niet doorgaan van de gezamenlijke steigerrenovatie. De voorzitter legt uit dat wij hierin niet zoveel keus hebben en afhankelijk zijn van de beschikbaarheid van zowel de juiste mensen als materiaal.

De visdag/barbecue is op zondag 18 mei 2008. Om gezondheidsredenen is Mik Cillekens niet meer voor de organisatie beschikbaar en na oproep van de voorzitter stelt Chiel Trommelen zich beschikbaar. Stantepede vraagt hij wie er niet aanwezig zal zijn, waarop één lid zijn hand opsteekt.

Aanmeldingsformulieren voor de winterberging worden op de hellingdag uitgereikt..

11. Rondvraag.

Cor Boonstoppel vraagt of de nieuwe havenmeester het naar zijn zin heeft, waarop deze bevestigend antwoordt.

Chiel Trommelen vraagt of een ieder zijn niet gebruikte schragen en ladders wil losmaken, opdat hij de boel daar kan kuisen.

Theo van der Werff informeert naar de toestand van Dik Kooij.

Martin Gerharts heeft hem daags tevoren aan de telefoon gehad en zegt dat Dik niet in staat is om op de vergadering en hellingdag aanwezig te zijn. Hij is onder behandeling van diverse specialisten voor o.a. reuma en zware suikerziekte en moet dagelijks vele soorten medicijnen slikken.

Jan Limburg reageert hierop en stelt dat het bestuur met 2 maten meet. Waarom wordt Dik Kooij niet bestraft voor zijn afwezigheid en niet-aanwijzing van een vervanger, terwijl hij met vakantie in Spanje aldaar daartoe wel werd gedwongen?

Dit blijft een moeilijke kwestie en wie de oplossing weet mag deze gaarne bij het bestuur aandragen. Het bestuur is zeker van mening dat deze vergelijking zéér mank is, omdat er gewoon een groot verschil is tussen iemand die ziek is en niet in staat is zijn werkbeurt te vervullen of iemand die met vakantie in Spanje is.

12. Renovatie winterterrein.

Felix Feléus jr. houdt een inleiding en legt de vergadering de stand van zaken uit. Met behulp van een beamer en een rekenmodule krijgen de leden een duidelijk inzicht in het financiële plaatje. De totale aannemerssom bedraagt € 180.252,41, maar van dit bedrag mogen de volgende posten worden afgetrokken: eigen inbreng van “Union” en “Overschie” € 20.000,- (ieder € 10.000,-), een stedelijke investeringssubsidie van € 45.063,10 en een bijdrage uit het onderhoudsbudget “jachthavens Noord 2008” van € 4.000,-. Blijft over een te financieren bedrag van 111.200,- afgerond. Er is een voorstel bij de Deegemeente Noord ingediend met het verzoek dit bedrag te financieren en het ziet er naar uit dat dit gehonoreerd gaat worden. Voor deze kapitaalinvestering zal een afschrijvingstermijn gelden van 20 jaar en de rente voor 2008 is vastgesteld op 4%. Dit genereert in een in kapitaallast voor het eerste jaar van € 10.008,-, zijnde rente € 4.448,- en afschrijving 5.560,-.

Volgens de afgesproken 50-50 basis is dit € 5.004,- voor beide verenigingen.

Momenteel betalen wij huur welke gerelateerd is aan het aantal vierkante meters grond en water, maar deze constructie gaat vervallen en maakt plaats voor een vaste huurprijs. Voor “Union” resulteert dit uiteindelijk in een bedrag van € 9.582,-, samengesteld uit oude huurprijs € 4.578,- en kapitaallast € 5.004,-.

Dit bedrag plus de jaarlijkse vaste lasten zullen we dus moeten ophoesten en uitgaande van een voorzichtig aantal van 30 leden en 9 winterbergers, laat de rekenmodule zien dat er een jaarlijkse contributieverhoging nodig is van **33,-**. Inzichtelijk werd gemaakt dat bij toename van leden en/of winterbergers dit een gunstig effect heeft op de verhoging van de contributie. De voorzitter vraagt de leden uit te zien naar nieuwe leden en winterbergers.

Na een discussie volgt een stemming en wordt het voorstel tot renovatie met algemene stemmen aangenomen.

De leden bedanken het bestuur voor alle inspanningen.

Kea Schippers vraagt of de verhoging van € 33,- inclusief de prijsindexering is.
Felix jr. antwoordt hier bevestigend op.

Stefan van der Bout vraagt om voldoende inschrijfformulieren.
De secretaris zal hier voor zorgen.

Tom Donkers vraagt wanneer de werkzaamheden gaan aanvangen.
Dit is nog onbekend.

13. Sluiting.

Het bestuur spreekt zijn waardering uit aan Felix Feléus jr. voor de duidelijke presentatie en voor diens bemoeienissen inzake de renovatie.
Frans Lit wordt bedankt voor het maken van de rekenmodule.
Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22.45 uur.